



Referència:	2019/00008181H
Procediment:	Modificació de Pla parcial SAU-RT 2.1
PLANEJAMENT I NN.SS. (AVC)	

EDICTE

Per l'ajuntament Ple, en sessió ordinària de dia 28 de juliol de 2020, entre d'altres, adoptà el següent acord, la qual la seva part dispositiva diu textualment:

PRIMER.- Aprovar inicialment la modificació del Pla Parcial corresponent a l'actual SAU RT 2.1 de les vigents NNSS als efectes de l'execució de la sentència dictada pel Jutjat Contenciós-Administratiu nº 3 de Palma de Mallorca al procediment ordinari 118/2013.

SEGON.- L'acord d'aprovació inicial determina la suspensió per dos anys de la tramitació i aprovació de plans de desenvolupament, d'instruments de gestió, així com l'atorgament de tota classe d'autoritacions i llicències urbanístiques per a àrees o usos determinats i de la possibilitat de presentar comunicacions prèvies. No obstant, es podran tramitar els instruments, atorgar les llicències o presentar les comunicacions prèvies que es basin en el règim vigent i siguin compatibles amb les determinacions del nou planejament aprovat inicialment.

TERCER.- Obrir un termini d'informació pública d'aquests acords, amb publicació de la informació gràfica sobre les àrees afectades per un període de 45 dies hàbils amb publicació al BOIB, a un dels diaris de major difusió de l'illa de Mallorca i a la seu electrònica de l'Ajuntament de Marratxí, a on constarà la documentació completa amb el detall dels apartats 3 a 5 de l'article 21 del Reglament de la Llei 2/2014 d'Ordenació i Ús del Sòl.

QUART.- Sol·licitar informe a les administracions afectades i, en qualsevol cas, a la Comissió Balear de Medi Ambient sobre la innecessarietat de sotmetre la modificació a avaluació ambiental estratègica; així com també es sol·licitarà l'informe previ corresponent al Consell de Mallorca.

CINQUE.- Que es comuniqui l'acord als interessats.

L'expedient original es troba a les dependències municipals d'Urbanisme per a la seva consulta, de 8'15 a 14 de dilluns a divendres, c/. Major nº 2 de Pòrtol, prèvia cita concertada.

Marratxí, 24 d'agost del 2020
El Regidor d'Urbanisme,

Joan Francesc Canyelles Garau